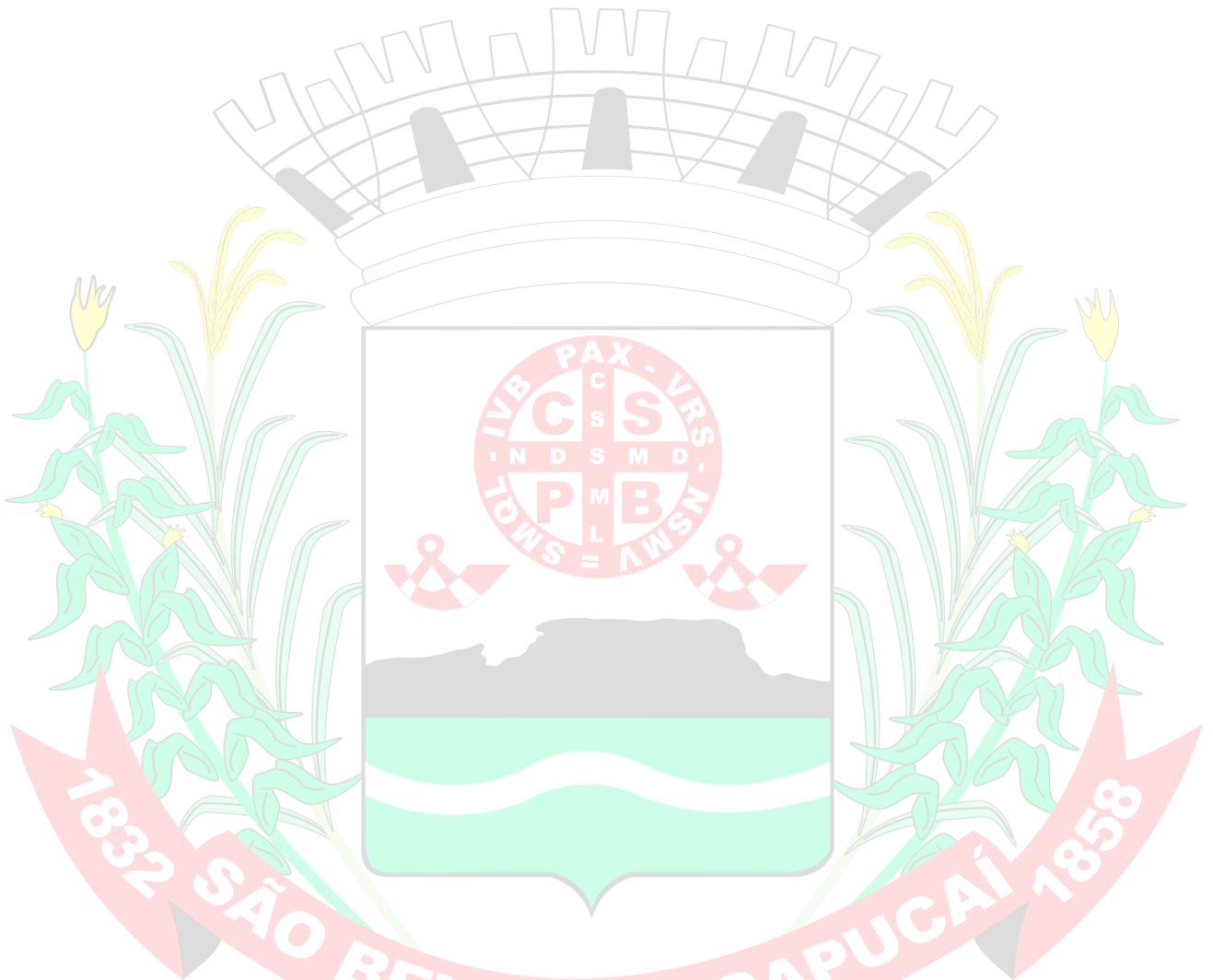


JULHO | 2021



# TERMO DE REFERÊNCIA

REFORMA DE CENTRO DE RECICLAGEM – FASE 1  
SÃO BENTO DO SAPUCAÍ - SP

SECRETARIA DE OBRAS | PLANEJAMENTO URBANO

PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA CLIMÁTICA DE SÃO BENTO DO SAPUCAÍ - SP



## Sumário

TERMO DE REFERÊNCIA .....	2
INTRODUÇÃO .....	2
OBJETIVO .....	3
OBJETIVOS ESPECÍFICOS: .....	3
JUSTIFICATIVA: .....	3
LOCALIZAÇÃO DO PROJETO: .....	4
FOTOS DO LOCAL: .....	4
METODOLOGIA: .....	6



## TERMO DE REFERÊNCIA

### INTRODUÇÃO

O município de São Bento do Sapucaí tem uma extensão territorial de 279 km<sup>2</sup>, e limita-se com os municípios paulistas de Campos do Jordão a leste e Santo Antonio do Pinhal ao sul, e com os municípios mineiros de Sapucaí-Mirim ao sul, Paraisópolis ao norte, Gonçalves a Oeste e Brasópolis e Piranguçu a noroeste, e sua topografia é acidentada, com altitude média de 920m na cidade e máxima de 2050m na Pedra do Baú e localiza-se no Cone Leste Paulista, nos contrafortes das Serra da Mantiqueira, aproximadamente nas coordenadas 22° 41' de latitude sul e 45° 44' de longitude oeste. Hoje possui uma população de aproximadamente 10.862 habitantes.

O Município de São Bento do Sapucaí situa-se na porção sudeste do Estado de São Paulo, fazendo fronteira com o Estado de Minas Gerais em seus limites de norte e sudoeste. A alta densidade de drenagem confere à região relevo de forte rugosidade topográfica, tendo a sub-bacia do rio Sapucaí Mirim como unidade hidrográfica principal. Nesta sub-bacia, e ainda nos limites do município, encontram-se o Ribeirão dos Serranos, o Ribeirão do Esgoto, o Ribeirão do Quilombo, o Ribeirão do Campo do Monteiro, o Ribeirão do Monjolinho(Caracol), o Ribeirão da Bocaína, o Ribeirão do Rodeio, Ribeirão do Paiol Velho e o Ribeirão do Paiol Grande, este último responsável pelo abastecimento da zona urbana. Localizadas na Serra da Mantiqueira, as Microbacias apresentam altitudes elevadas, sendo a paisagem local caracterizada por uma beleza cênica, clima subtropical de altitude, integrando, como todo o município, área de preservação ambiental (APA Estadual Sapucaí Mirim e APA Federal Serra da Mantiqueira) que são unidades de conservação de uso direto e tem a finalidade de conservar e proteger a qualidade ambiental, nas quais estão inseridas na Bacia Hidrográfica da Serra da Mantiqueira (Unidade de Gerenciamento de Recursos Hídricos da Serra da Mantiqueira - UGRH-1).



## OBJETIVO

Implantar o Centro de Reciclagem por meio da reforma e adequação das instalações, que não apresentam boas condições de trabalho para os seus empregados. O Projeto consiste na adequação deste centro com a construção de um galpão metálico, muro, reforma da edificação existente e pavimentação do local com concreto betuminoso usinado a quente – CBUQ.

### OBJETIVOS ESPECÍFICOS:

Melhorar a qualidade do ambiente de trabalho, consequentemente aumentado à capacidade de reciclagem do município.

### JUSTIFICATIVA:

Dentro do Plano de Saneamento, o Município possui diversas metas que visam à melhoria dos recursos hídricos. Um dos principais focos da gestão ambiental municipal é atingir 100 % da coleta de resíduos sólidos e o aumento progressivo da quantidade de resíduos que são reciclados.

A reciclagem é um dos mecanismos mais eficientes e econômicos para a melhoria dos recursos hídricos tendo em vista que a disposição incorreta de resíduos em nossa região é um dos principais agentes de contaminação. Prevenção da poluição difusa em área de proteção ambiental através do aumento da capacidade de triagem do centro de reciclagem.

## LOCALIZAÇÃO DO PROJETO:



Figura 01: Google Earth, Estrada Municipal Joaquim da Costa Manso– Bairro Fervura. Em vermelho: trechos de intervenção.

## FOTOS DO LOCAL:



Figura 02: Galpão Existente



Figura 03: Prédio Existente



Figura 04: Piso

## **METODOLOGIA:**

### **1. SERVIÇOS PRELIMINARES**

Consiste na fixação de uma placa da Obra conforme modelo a ser fornecido pela fiscalização/FEHIDRO em local de clara visualização.

Regularização e compactação do solo na área a ser construída.

### **2. CONSTRUÇÃO DE MURO**

Consiste na construção de um muro com 2 portões de entrada para proteção do espaço público.

### **3. CONSTRUÇÃO DE GALPÃO METÁLICO**

Consiste na construção de um galpão metálico para acondicionamento dos resíduos recicláveis coletados pela Prefeitura. Esta ação resultará no aumento da eficiência da triagem.

### **4. REFORMA DA ADMINISTRAÇÃO**

Consiste na reforma do espaço que os trabalhadores utilizam, sendo estes: banheiros, refeitório, almoxarifado, garagem, recepção, escritório e cobertura do local.

Compreende os serviços de demolição de alvenaria, demolição de revestimentos cerâmicos, retirada de esquadrias e aparelhos hidrossanitários, construção de elementos em alvenaria, pintura, piso e contrapiso, troca de vidros danificados, telhamento de área externa, instalação e fornecimento de esquadrias e aparelhos hidrossanitários, bem como tubos e acessórios, além de instalações elétricas.

## 5. LIMPEZA E PAISAGISMO

Consiste na limpeza final da obra, incluindo limpeza de fossa e regularização de áreas para jardinagem.

Plantio de grama esmeralda nas áreas indicadas em projeto.

São Bento do Sapucaí, 28 de julho de 2021.

**ARETHUSA A. SANTOS**

Arquiteta Responsável

CAU/SP A151126-2

**ANA CATARINA MARTINS BONASSI**

Prefeita Municipal

