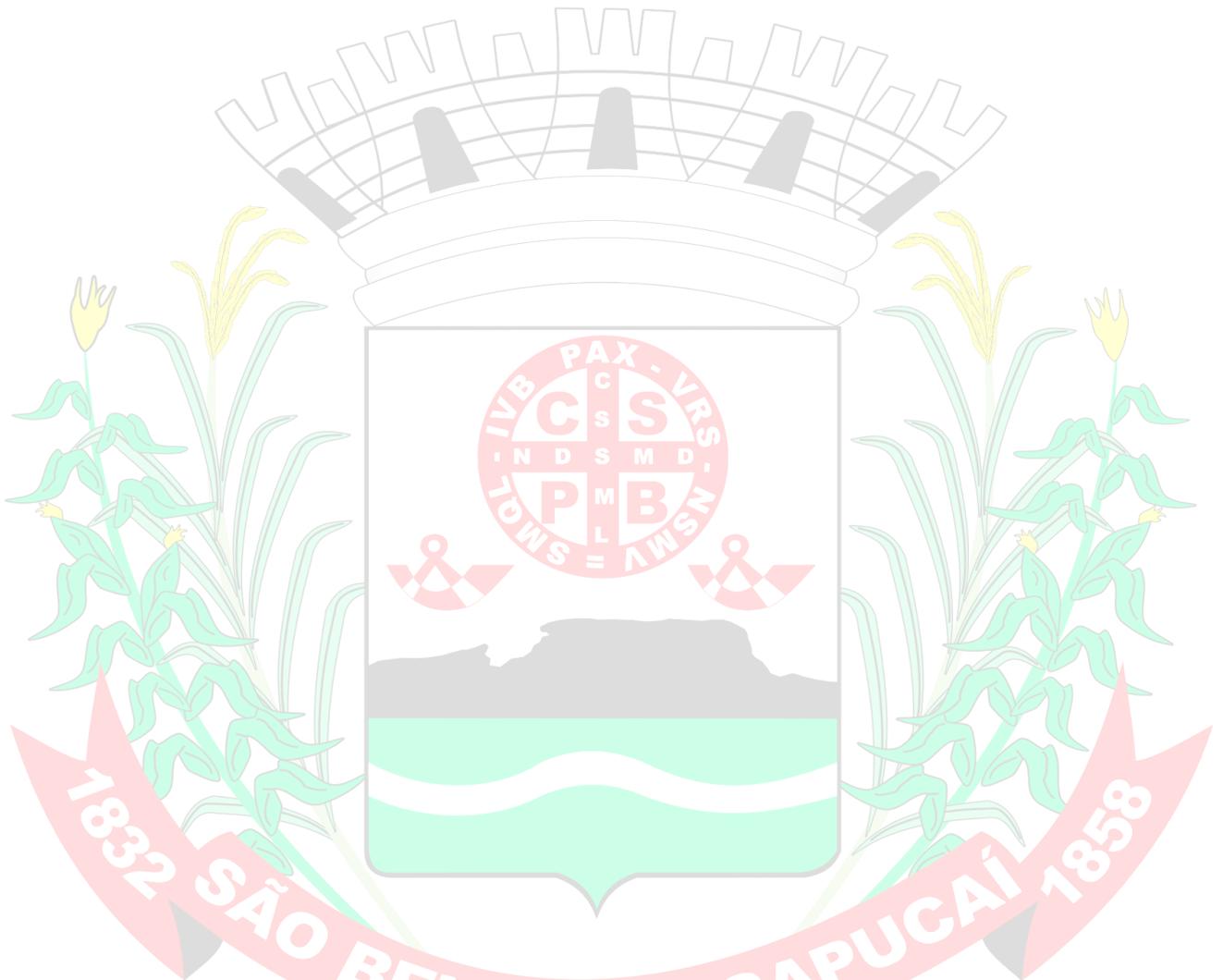


JULHO | 2021



TERMO DE REFERÊNCIA

REFORMA DE CENTRO DE RECICLAGEM – FASE 1
SÃO BENTO DO SAPUCAÍ - SP

SECRETARIA DE OBRAS | PLANEJAMENTO URBANO

PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA CLIMÁTICA DE SÃO BENTO DO SAPUCAÍ - SP



Sumário

TERMO DE REFERÊNCIA	2
INTRODUÇÃO	2
OBJETIVO	3
OBJETIVOS ESPECÍFICOS:	3
JUSTIFICATIVA:	3
LOCALIZAÇÃO DO PROJETO:	4
FOTOS DO LOCAL:	4
METODOLOGIA:	6



TERMO DE REFERÊNCIA

INTRODUÇÃO

O município de São Bento do Sapucaí tem uma extensão territorial de 279 km², e limita-se com os municípios paulistas de Campos do Jordão a leste e Santo Antonio do Pinhal ao sul, e com os municípios mineiros de Sapucaí-Mirim ao sul, Paraisópolis ao norte, Gonçalves a Oeste e Brasópolis e Piranguçu a noroeste, e sua topografia é acidentada, com altitude média de 920m na cidade e máxima de 2050m na Pedra do Baú e localiza-se no Cone Leste Paulista, nos contrafortes das Serra da Mantiqueira, aproximadamente nas coordenadas 22° 41' de latitude sul e 45° 44' de longitude oeste. Hoje possui uma população de aproximadamente 10.862 habitantes.

O Município de São Bento do Sapucaí situa-se na porção sudeste do Estado de São Paulo, fazendo fronteira com o Estado de Minas Gerais em seus limites de norte e sudoeste. A alta densidade de drenagem confere à região relevo de forte rugosidade topográfica, tendo a sub-bacia do rio Sapucaí Mirim como unidade hidrográfica principal. Nesta sub-bacia, e ainda nos limites do município, encontram-se o Ribeirão dos Serranos, o Ribeirão do Esgoto, o Ribeirão do Quilombo, o Ribeirão do Campo do Monteiro, o Ribeirão do Monjolinho(Caracol), o Ribeirão da Bocaina, o Ribeirão do Rodeio, Ribeirão do Paiol Velho e o Ribeirão do Paiol Grande, este último responsável pelo abastecimento da zona urbana. Localizadas na Serra da Mantiqueira, as Microbacias apresentam altitudes elevadas, sendo a paisagem local caracterizada por uma beleza cênica, clima subtropical de altitude, integrando, como todo o município, área de preservação ambiental (APA Estadual Sapucaí Mirim e APA Federal Serra da Mantiqueira) que são unidades de conservação de uso direto e tem a finalidade de conservar e proteger a qualidade ambiental, nas quais estão inseridas na Bacia Hidrográfica da Serra da Mantiqueira (Unidade de Gerenciamento de Recursos Hídricos da Serra da Mantiqueira - UGRH-1).



OBJETIVO

Implantar o Centro de Reciclagem por meio da reforma e adequação das instalações, que não apresentam boas condições de trabalho para os seus empregados. O Projeto consiste na adequação deste centro com a construção de um galpão metálico, muro, reforma da edificação existente e pavimentação do local com concreto betuminoso usinado a quente – CBUQ.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS:

Melhorar a qualidade do ambiente de trabalho, consequentemente aumentado à capacidade de reciclagem do município.

JUSTIFICATIVA:

Dentro do Plano de Saneamento, o Município possui diversas metas que visam à melhoria dos recursos hídricos. Um dos principais focos da gestão ambiental municipal é atingir 100 % da coleta de resíduos sólidos e o aumento progressivo da quantidade de resíduos que são reciclados.

A reciclagem é um dos mecanismos mais eficientes e econômicos para a melhoria dos recursos hídricos tendo em vista que a disposição incorreta de resíduos em nossa região é um dos principais agentes de contaminação. Prevenção da poluição difusa em área de proteção ambiental através do aumento da capacidade de triagem do centro de reciclagem.

LOCALIZAÇÃO DO PROJETO:



Figura 01: Google Earth, Estrada Municipal Joaquim da Costa Manso– Bairro Fervura. Em vermelho: trechos de intervenção.

FOTOS DO LOCAL:



Figura 02: Galpão Existente



Figura 03: Prédio Existente



Figura 04: Piso

METODOLOGIA:

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

Consiste na fixação de uma placa da Obra conforme modelo a ser fornecido pela fiscalização/FEHIDRO em local de clara visualização.

Regularização e compactação do solo na área a ser construída.

2. CONSTRUÇÃO DE MURO

Consiste na construção de um muro com 2 portões de entrada para proteção do espaço público.

3. CONSTRUÇÃO DE GALPÃO METÁLICO

Consiste na construção de um galpão metálico para acondicionamento dos resíduos recicláveis coletados pela Prefeitura. Esta ação resultará no aumento da eficiência da triagem.

4. REFORMA DA ADMINISTRAÇÃO

Consiste na reforma do espaço que os trabalhadores utilizam, sendo estes: banheiros, refeitório, almoxarifado, garagem, recepção, escritório e cobertura do local.

Compreende os serviços de demolição de alvenaria, demolição de revestimentos cerâmicos, retirada de esquadrias e aparelhos hidrossanitários, construção de elementos em alvenaria, pintura, piso e contrapiso, troca de vidros danificados, telhamento de área externa, instalação e fornecimento de esquadrias e aparelhos hidrossanitários, bem como tubos e acessórios, além de instalações elétricas.

5. LIMPEZA E PAISAGISMO

Consiste na limpeza final da obra, incluindo limpeza de fossa e regularização de áreas para jardinagem.

Plantio de grama esmeralda nas áreas indicadas em projeto.

São Bento do Sapucaí, 28 de julho de 2021.

ARETHUSA A. SANTOS

Arquiteta Responsável
CAU/SP A151126-2

ANA CATARINA MARTINS BONASSI

Prefeita Municipal

