

AGO | 2018

# MEMORIAL DESCRITIVO

## REFORMA DO GINÁSIO POLIESPORTIVO

SECRETARIA DE OBRAS | DEPTO. DE ENGENHARIA  
PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA CLIMÁTICA DE SÃO BENTO DO SAPUCAÍ - SP  
[engenharia@saobentodosapucaí.sp.gov.br](mailto:engenharia@saobentodosapucaí.sp.gov.br)



# SUMÁRIO

I – GERAL.....	2
II – PRELIMINARES.....	2
III – NORMAS.....	2
IV – RESPONSABILIDADE DO CONSTRUTOR.....	2
V – GARANTIAS .....	3
VI – PROPOSTAS.....	3
VIII – EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS .....	3



## I – GERAL

Este memorial tem por finalidade descrever e especificar os serviços que compõem a reforma da cobertura da quadra do Centro de Lazer do Trabalhador em São Bento do Sapucaí-SP, quanto às diretrizes gerais que balizarão o conjunto de propostas, que serão apreciadas por ocasião da licitação da obra.

## II – PRELIMINARES

O orçamento a ser apresentado deverá prever, por empreitada global, todos os serviços de mão-de-obra e os materiais necessários ao bom término da obra e/ou serviços, objetos desta licitação.

Os interessados deverão proceder a minucioso exame no local da obra, nas plantas, especificações, memoriais e demais elementos constantes da documentação, de modo a verificar as condições, medidas, quantidades e técnicas necessárias ao desenvolvimento dos serviços.

Qualquer discrepância porventura observada, que possa trazer dúvidas ou embaraços futuros ao desenvolvimento dos serviços, deverá ser esclarecida com a Secretaria de Obras.

Nestas condições, qualquer eventual omissão do presente memorial, não justificará a não execução ou fornecimento de material e/ou serviço que implique na conclusão, dentro da boa técnica dos serviços relacionados.

Os materiais a serem empregados, deverão ser de primeira qualidade, novos, devendo obedecer às normas, marcas e especificações deste memorial, da ABNT, regulamento das Concessionárias e recomendações, e prescrições dos fabricantes.

Qualquer substituição de material, produto ou marca especificada, só poderá ser proposta por motivo relevante de força maior como inexistência no mercado e prazos de entregas incompatíveis com o prazo da obra.

A proposta de substituição de material deverá ser feita por escrito, contendo os esclarecimentos necessários sobre esses motivos, bem como especificações do novo produto, devendo ser encaminhado à Secretaria de Obras que decidirá pela aprovação, veto ou indicará alternativas de outros produtos.

## III – NORMAS

As instalações deverão obedecer aos padrões constantes nas normas ABNT, padrões da Concessionária, desenhos componentes do projeto.

## IV – RESPONSABILIDADE DO CONSTRUTOR

As instalações a serem executadas na forma do presente memorial, deverão ser garantidas pela firma instaladora quanto ao seu perfeito funcionamento, quanto à qualidade dos materiais empregados e ainda, quanto à conformidade com as exigências em vigor nesta data, imposta pela Concessionária com Jurisdição sobre as referidas instalações. A firma instaladora substituirá por sua conta, qualquer material ou



aparelho de seu fornecimento que durante o prazo de cinco anos, a contar da data da entrega dos trabalhos, apresentar defeitos decorrentes de fabricação ou da instalação dos mesmos. Demais responsabilidades do Construtor encontram-se descritas no edital e na minuta de Contrato.

## V – GARANTIAS

Deverá ser dada uma garantia de funcionamento da instalação e de seus componentes, pelo prazo mínimo de 01 (um) ano a contar da data da entrega da instalação em funcionamento, contra quaisquer defeitos de qualidade, fabricação ou montagem, assim como assumir todas as despesas de estadia, viagem, mão-de-obra e materiais de reposição necessários ao cumprimento dos termos da garantia, exceto aqueles que se verificarem por não obediência às recomendações feitas pelo contratado. A garantia da boa qualidade dos serviços executados será assumida pelo construtor, pelo prazo mínimo de 05 (cinco) anos, contados da data de expedição do Atestado de Execução de Serviço/Obra Definitivo.

## VI – PROPOSTAS

- a) A proposta deverá ser elaborada de acordo com as especificações do presente memorial;
- b) O proponente deverá endossar o presente projeto, responsabilizando-se inteiramente pelo mesmo, ou alertar o contratante, antes da entrega das propostas, de possíveis falhas detectadas no mesmo.

## VIII – EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

### 1 SERVIÇOS PRELIMINARES

#### 1.1 PLACA DE OBRA

Deverá ser fixada uma placa para identificação da obra, em chapa de aço galvanizado na dimensão de 2,50m<sup>2</sup>, conforme planilha orçamentária e especificações da concessionária.

A empresa fornecerá os materiais, acessórios para fixação e a mão de obra necessária para instalação da placa constituída por: chapa em aço galvanizado nº16 ou nº18, com tratamento anticorrosivo resistente às intempéries; Fundo em compensado de madeira, espessura de 12 mm; requadro e estrutura em madeira; Marcas, logomarcas, assinaturas e título da obra, conforme especificações da Concesseionária e da empresa Gerenciadora; Pontaletes de “Erisma uncinatum” (conhecido como Quarubarana ou Cedrinho), ou “Qualea spp” (conhecida como Cambará), de 3" x 3".



## 1.2 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME

As torres de andaimes metálicos serão montadas em 05 (cinco) colunas, sempre ancoradas através de cabos. Serão relocadas conforme as necessidades de execução dos serviços.

A empresa fornecerá andaime tubular tipo torre metálico com base quadrada (1,5 x 1,5 m), mão de obra necessária para transporte interno na obra: Quadros de base com travamentos e rodas emborrachadas para locomoção; guarda-corpo e rodapé, plataforma e quadros com escada; pisos metálicos.

## 1.3 REMOÇÃO DE PINTURA

A empresa fornecerá os materiais e mão de obra necessária para a remoção de pintura na estrutura metálica existente, a fim de receber o fundo preparador primer.

## 2 REMOÇÃO DA COBERTURA

### 2.1 RETIRADA DE TELHAMENTO

Todas as telhas da cobertura existente serão retiradas - inclusive elementos de fixação - e transportadas – até o raio de 10 km - para descarte em local a ser definido pelos fiscais da Secretaria de Obras.

### 2.2 TRANSPORTE DE ENTULHO

A empresa fornecerá caminhão basculante, com caçamba reforçada, e a mão de obra necessária para a execução do serviço de transporte do material de entulho, para distâncias superiores a 5 quilômetros até 10 quilômetros. Retorno do veículo descarregado. Todo entulho gerado deverá obedecer à Lei nº 14.803, de 26 de junho de 2008 e à Resolução CONAMA nº 307/2002. Normas técnicas: NBR 15112, NBR 15113 e NBR 15114.

## 3 EXECUÇÃO DA COBERTURA

### 3.1 CHAPA DE AÇO

Sobre as terças, no sentido longitudinal, será soldado perfil metálico de 1" x 3/16", ponteados a cada 40cm, para a fixação e conformação das telhas, conforme detalhes 1 e 2 do projeto.

### 3.2 SOLDA MIG

Todas as extremidades do perfil receberão ponto de solda (item 3.1). A empresa fornecerá materiais, acessórios e mão de obra especializada para a execução da solda MIG (Metal Inerte Gás) com arame contínuo e gás inerte de proteção Ar ou He.



### 3.3 FUNDO PRIMER

A empresa fornecerá materiais, acessórios e mão de obra necessária para aplicação de fundo preparador primer em toda a estrutura metálica da cobertura (estrutura em arco e terças).

### 3.4 TELHAMENTO TIPO SANDUÍCHE

A empresa fornecerá as telhas sanduíche chapa de aço zincado pré-pintada, perfil trapez. h= 25 mm p/face inf. e sup., esp. 0,50 mm, miolo lã de rocha FRS 32 de 50 mm, p/montar-ref. MBP. O modelo deverá atender o raio de curvatura da cobertura especificado em projeto.

---

ENG. GILSON L. O. SANTOS  
CREA 5062053958  
ART 28027230172745729

